

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

25 SQUARE BEAUREGARD

2

77000 MELUN

PHOTO NON DISPONIBLE

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	2
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	42LAY0402	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	27/08/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Serge TAVARES	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	DTI3472	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	20/08/2018	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur		Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 09/09/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Serge TAVARES**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	8
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	18
ATTESTATION(S).....	20
CERTIFICAT DE COMPETENCES	21

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	Sol	42LAY0402P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	Sol	42LAY0402P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	Sol	42LAY0402P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	Sol	42LAY0402P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	Sol	42LAY0402P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	Sol	42LAY0402P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	42LAY0402P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	Sol	42LAY0402P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. MELUN PAYS SEINE 10 AVENUE CHARLES PEGUY CS 90074 77002 MELUN CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 19213 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance EX-MELUN VAL SEINE Objet HONORAIRES	SERVICE SCE MELUN PAYS SEINE ÉMETTEUR PYZIKIEWEZ FRANCOIS	
LOCALISATION Programme 42 MELUN - BEAUREGARD Tranche 1 Ensemble E000 Escalier AY Étage 04 Logement 2 Module 42LAY0402 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	ADRESSE MME KAPUSTIC YOLANDE 25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN Tél. personnel 0164526569	

DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS **PÉRIODE DU** 20-08-2019 **AU** 03-09-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM16	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00
AM173	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS GARDIEN/ 06 86 40 91 88	10,00	48,00	480,00
TOTAL H.T.				485,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				97,00
TOTAL T.T.C.				582,00

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI		MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	
1 HONAMIA	A760	AME1	ME1 HONORAIRES DIAG AMIANTE	582,00

AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE		RÉFÉRENCES OCCUPANT		MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET						
1 HONAMIA	42 1	E000	AY 42LAY0402	L 2000250	KAPUSTIC YOLANDE	582,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 19213

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

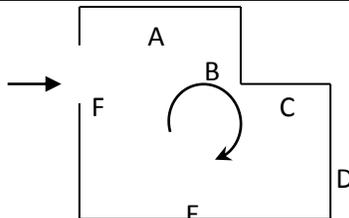
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Placard	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER		PORTES	FENETRE1	FENETRE2
						BAS	HAUT			
Chambre 1	RC					Sol souple	Peinture			
Placard	RC					Dalle de sol	Peinture			
Chambre 2	RC					Sol souple	Peinture			
Salle de bains	RC	Béton				Carrelage	Peinture		PVC	
Dégagement	RC					Dalle de sol	Peinture			
Cuisine	RC	Béton				Carrelage	Peinture	BOIS		
Séjour	RC					Sol souple	Peinture			
Entrée	RC					Dalle de sol	Peinture			
WC	RC	Béton				Sol souple	Peinture	BOIS		

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

Rapport N° : 42LAY0402 27/08/2019

9/23

Version : 09/09/2019

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Matériau gris hétérogène	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Matériau gris hétérogène	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Matériau gris hétérogène	42LAY0402P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement souple	Peinture non séparable + revêtement souple beige	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Peinture non séparable + revêtement souple beige	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Peinture non séparable + revêtement souple beige	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Peinture non séparable + revêtement souple beige	42LAY0402P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P004	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P004	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	42LAY0402P004	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 42LAY0402P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	42LAY0402 27/08/2019		Entrée (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
 <p>PHOTO NON DISPONIBLE</p>			

PRELEVEMENT : 42LAY0402P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	42LAY0402 27/08/2019		Entrée (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
 <p>PHOTO NON DISPONIBLE</p>			

PRELEVEMENT : 42LAY0402P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	42LAY0402 27/08/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Matériau gris hétérogène	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
PHOTO NON DISPONIBLE			

PRELEVEMENT : 42LAY0402P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	42LAY0402 27/08/2019	Séjour (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Peinture non séparable + revêtement souple beige	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 42LAY0402P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	42LAY0402 27/08/2019	Séjour (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 42LAY0402P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	42LAY0402 27/08/2019	Séjour (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 42LAY0402P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	42LAY0402 27/08/2019		Cuisine (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 42LAY0402P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	42LAY0402 27/08/2019		Cuisine (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	27/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-78112 EN DATE DU 03/09/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-78112 Réf. Commande Client : 42LAY0402-01
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 30/08/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 42LAY0402-01 - 25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN				Réf échantillon ITGA : IT071908-46194
Réf échantillon client : 42LAY0402P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Sol Dalle de sol				Description ITGA : Dalle dure cassante beige / Colle bitumeuse noire / Matériau gris hétérogène
* Dalle dure cassante beige	META (2)	1	03/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Colle bitumeuse noire	MOLP	1	30/08/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Matériau gris hétérogène	META (1)	1	02/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LAY0402-01 - 25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN				Réf échantillon ITGA : IT071908-46195
Réf échantillon client : 42LAY0402P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Revêtement souple				Description ITGA : Peinture / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Dalle dure cassante grise / Colle bitumeuse noire / Matériau gris hétérogène
* Peinture non séparable + revêtement souple beige	META (1)	1	02/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + colle bitumeuse noire	MOLP	1	30/08/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Dalle dure cassante grise + matériau gris hétérogène non séparable	META (2)	1	03/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 42LAY0402-01 - 25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN				Réf échantillon ITGA : IT071908-46196
Réf échantillon client : 42LAY0402P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mar A Enduit Peinture béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	31/08/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

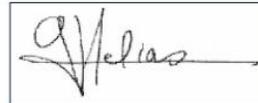
DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-78112 EN DATE DU 03/09/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 42LAY0402--01 - 25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN		Réf échantillon ITGA : IT071908-46197		
Réf échantillon client : 42LAY0402P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafond Enduit Peinture béton		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	31/08/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Gwénoél HELIAS - Analyste



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR)
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
CENTRE DE FORMATION
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1483 / Certifié PEFC
NF 30000 03 2008 - 002

AD

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.
La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.
L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

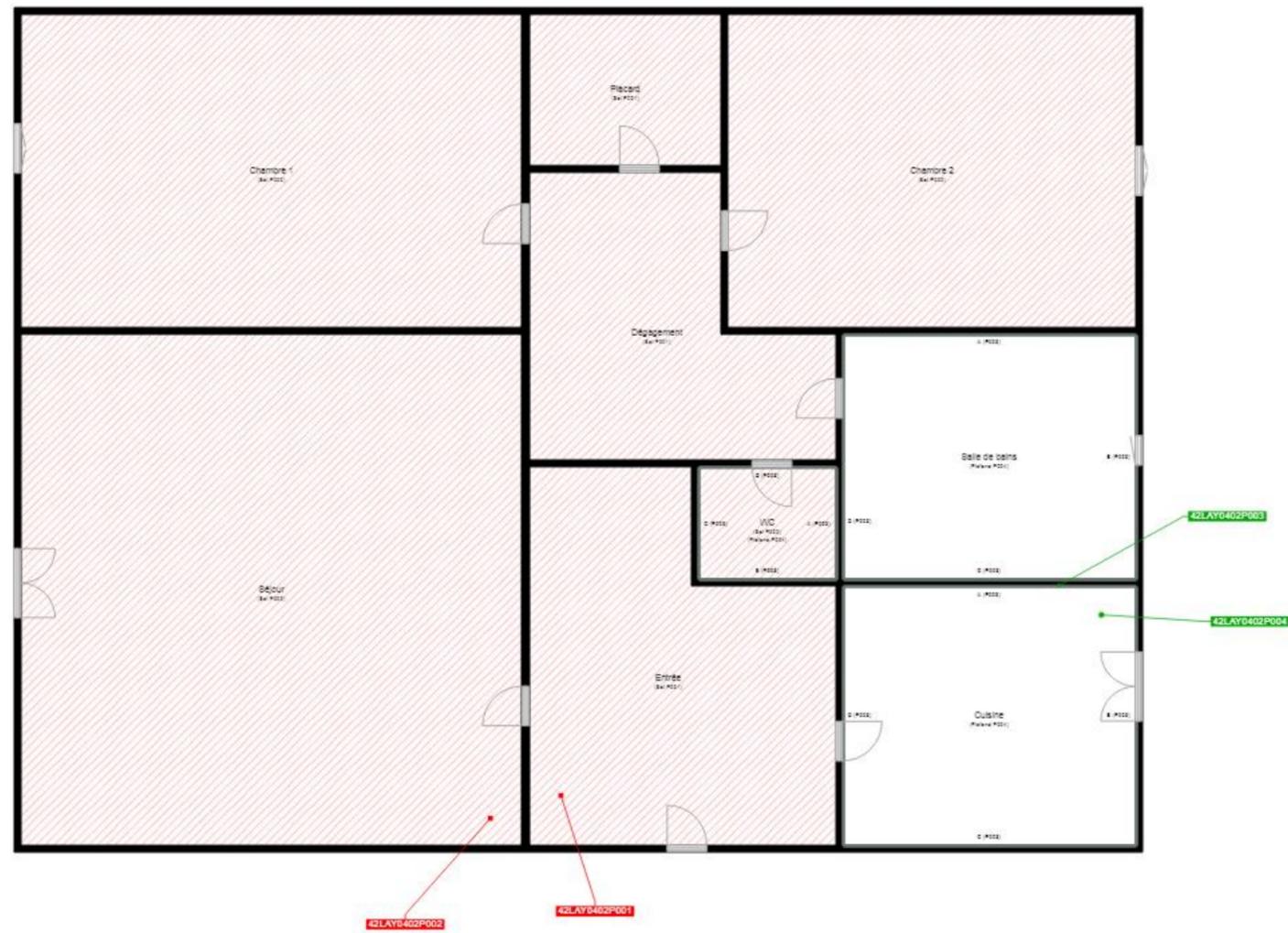
Fait à Pessac, le 26/11/2018
Pour la compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : TAVARES Serge	Bien : 42LAY0402 - 2 25 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

Murs amiantés
■ Prélèvements de sol amianté
■ Prélèvements de sol non amiantés
● Prélèvements de plafond amiantés
● Prélèvements de plafond non amiantés
→ Prélèvements de mur amiantés
→ Prélèvements de mur non amiantés
X Autres types de prélèvements amiantés
X Autres types de prélèvements non amiantés
/// Sols amiantés
/// Plafonds amiantés
⊗ Sols et plafonds amiantés
⊕ Conduits amiantés
⊕ Conduits non amiantés